



Rendición de Cuentas 2022



Gobierno
de Obras

INTRODUCCIÓN

El Objeto Misional de la Empresa de Desarrollo Urbano y Vivienda de Interés Social de Barrancabermeja EDUBA, es entre otros, liderar, coordinar, concretar y orientar todas las acciones que apunten a la solución de las necesidades de vivienda que beneficien las familias de escasos recursos económicos en las áreas rurales y urbanas del Distrito.

en este sentido, la Empresa EDUBA, presenta la información técnica, administrativa y financiera de la gestión desarrollada por la entidad en el periodo comprendido entre el mes de enero a 15 de diciembre de 2022.

este informe de rendición de cuentas será un insumo importante para continuar con los programas y proyectos que han evidenciado un impacto positivo en la población del Distrito en materia de vivienda.



SUBSIDIOS DE VIVIENDA

Meta

Promover y construir 500
Viviendas de Interés Social
durante el cuatrienio.

PRESUPUESTO

\$ 2.129.706.593

EJECUTADO A 15 DE
DICIEMBRE

\$ 1.606.809.457

- Subsidios complementarios.
- Apoyo técnico para la ejecución del proyecto.

Consolidado
subsidios 2020-2022

359

2022

87

61

Comuna 1

16

Comuna 5

10

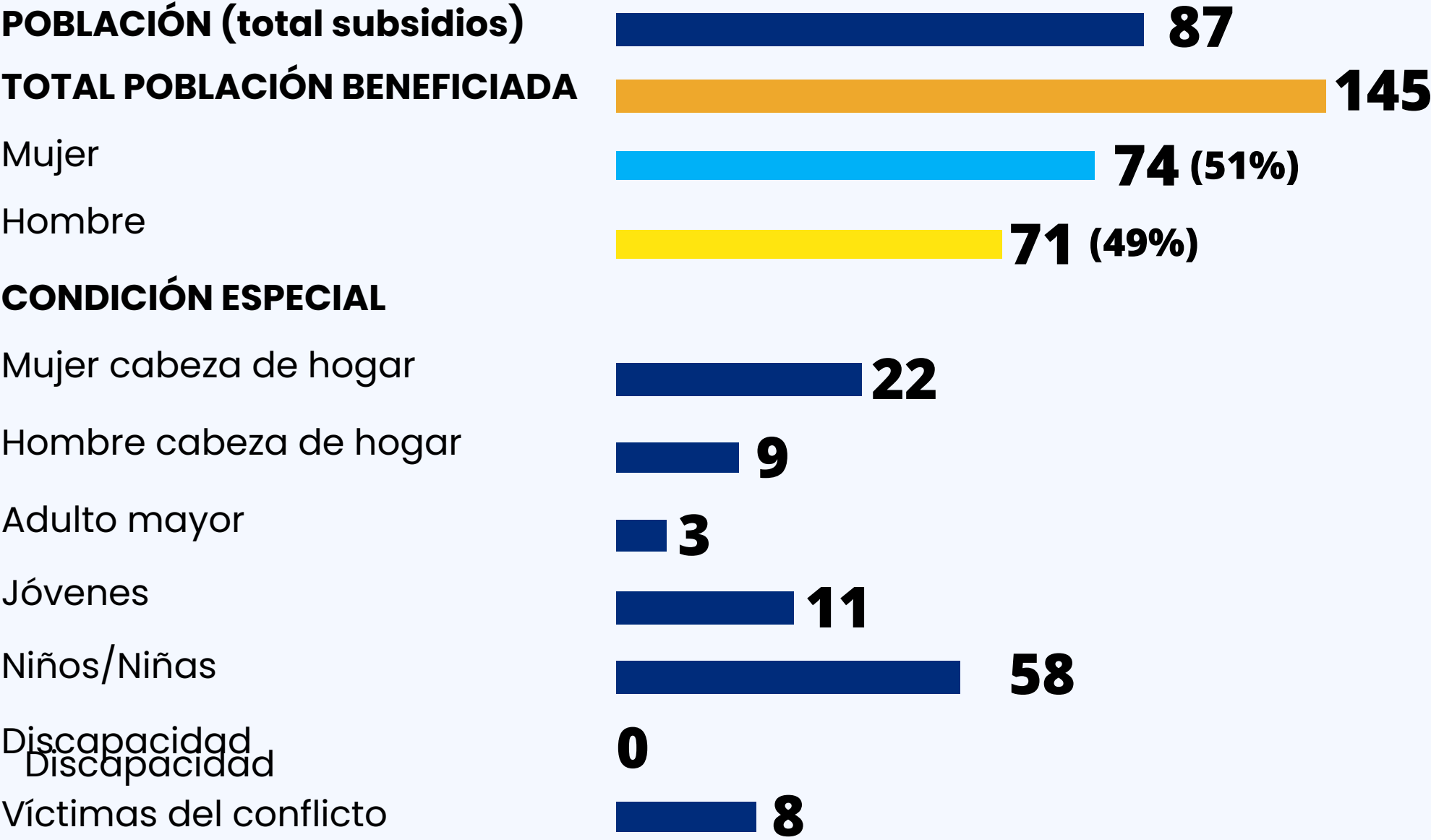
Comuna 7

Subsidios por comuna

Proyectos privados

1. Dorado Plaza
2. Palmira 52
3. Altos de Argelia
4. Ciudad del Sol
5. Torres de la Toca
6. Puerto 65
7. Condominio Caoba
8. Condominio Oro negro

Enfoque diferencial



Otras gestiones EDUBA Te Suma

- 1 EDUBA En Tu Empresa:** Más de 80 trabajadores recibieron la oferta institucional, (ICE MAN, HG CONSTRUCTORES y VEOLIA).
- 2 Miércoles De Vivienda:** Asesoramiento a más de 150 ciudadanos en las instalaciones de EDUBA.
- 3 Participación Ferias De Vivienda:** Expo empleo Jóven Distrital, Feria Cajasan, Feria de servicios SNARIV.
- 4 Terrazas Del Puerto:** Se logró realizar 2 Mesas Territoriales del orden Distrital, 7 submesas de trabajo y 2 brigadas en beneficio de la población de Terrazas.

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Meta

Mejorar 2.000 viviendas urbanas y rurales más, durante el cuatrienio.

PRESUPUESTO

\$ 6.809.627.279

EJECUTADO A 15 DE
DICIEMBRE

\$ 6.469.804.647

Apoyo técnico para la ejecución del proyecto

Subsidios Asignados 2020-2022

1.082

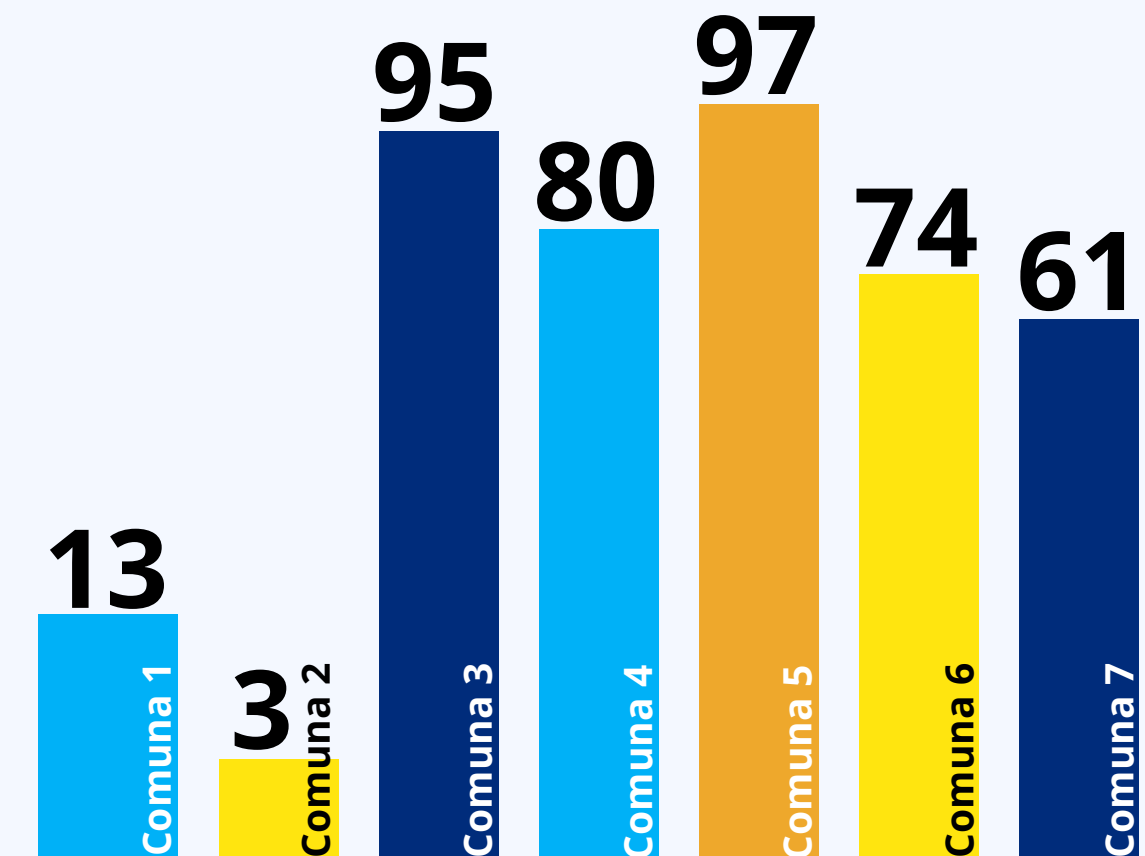
Subsidios mejoramiento 2022

Urbano

423

Rural

19

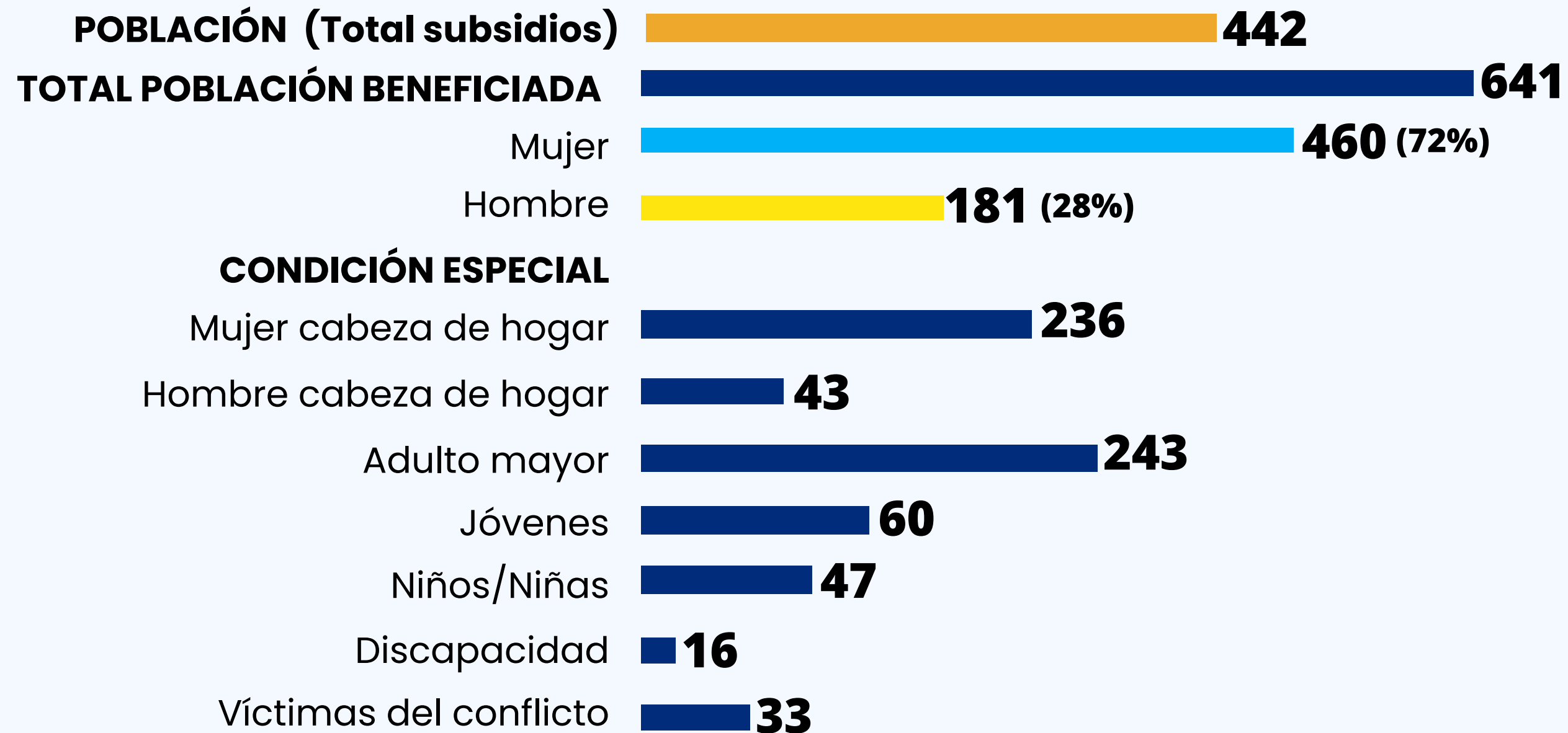


Subsidios por comuna



Empresa de Desarrollo Urbano y Vivienda
de Interés Social de Barrancabermeja

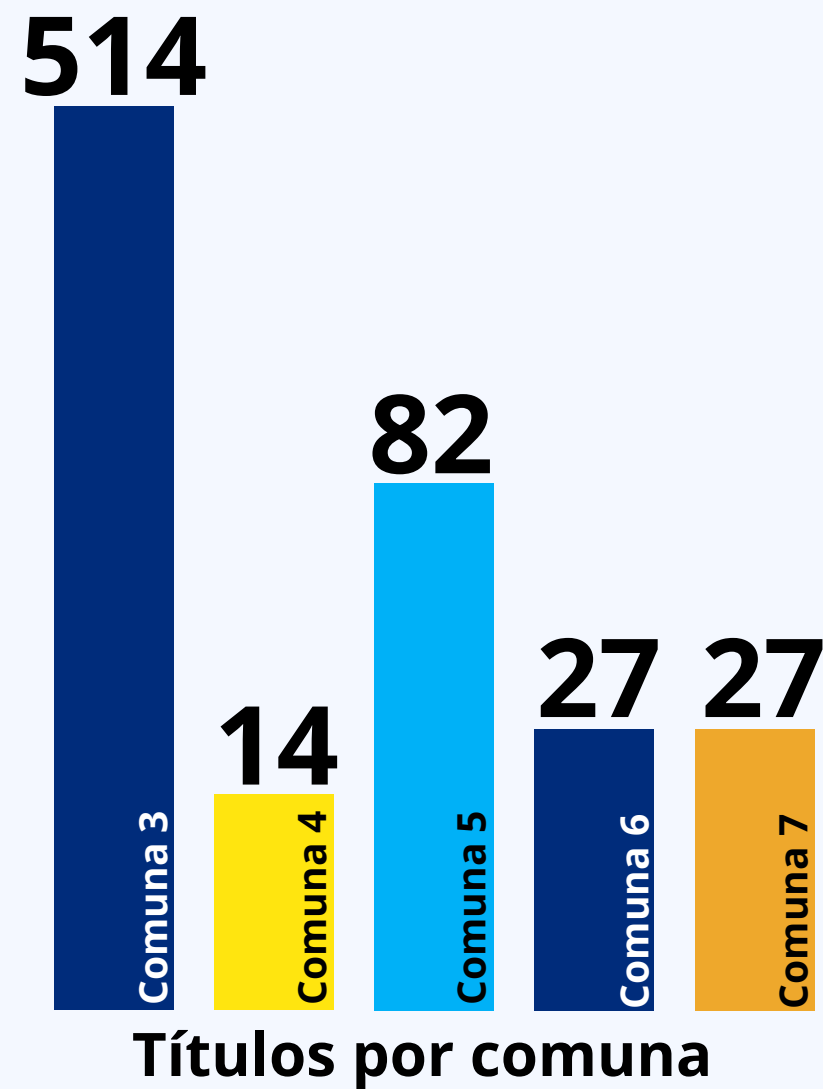
Enfoque diferencial



TITULACIÓN DE PREDIOS

Meta

Titular 1.200 predios durante el cuatrienio.



Presupuesto

\$ 987.057.667

EJECUTADO A 15 DE DICIEMBRE

\$ 660.416.667

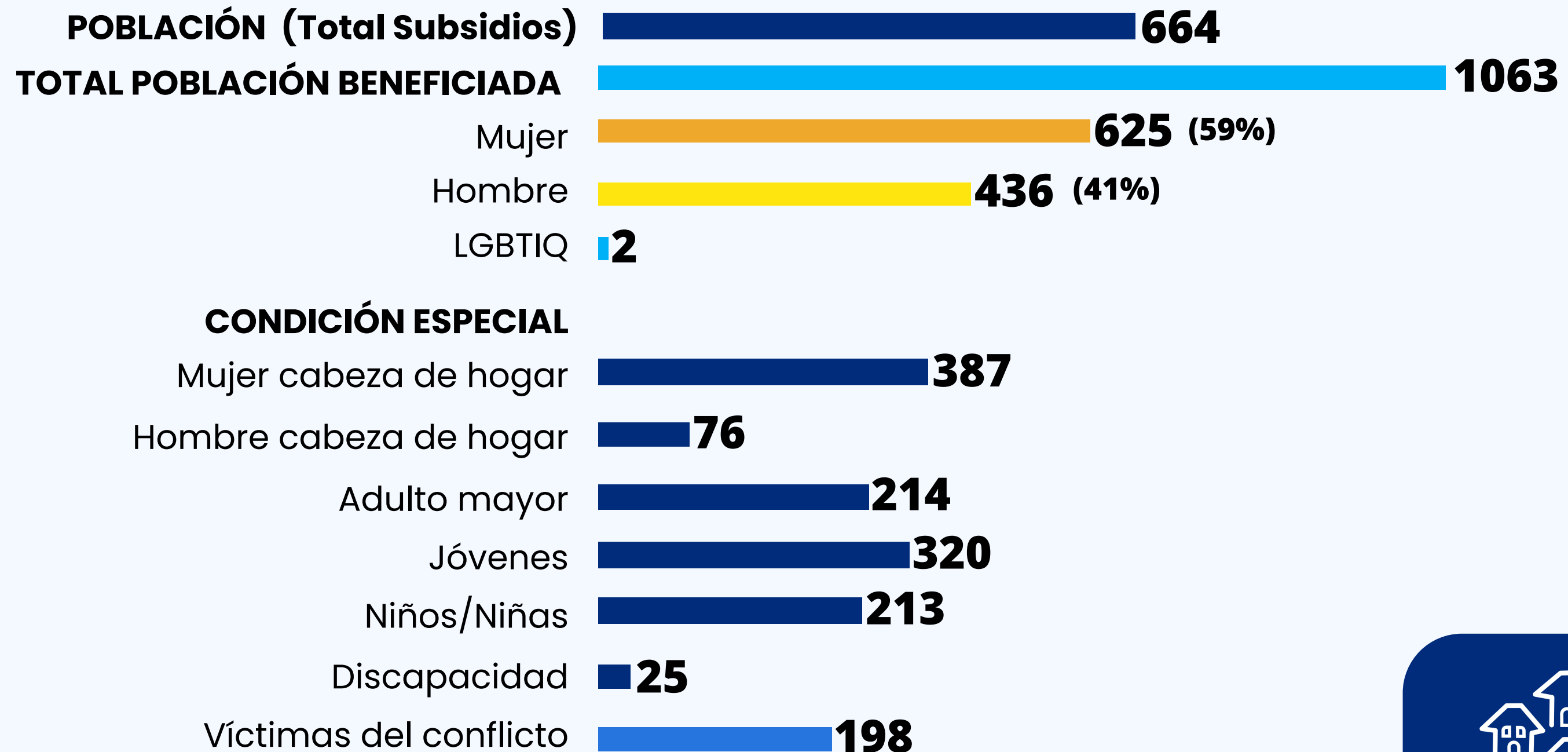
959

Consolidado títulos
2020-2022

664

2022

Enfoque Diferencial



FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

- 1** Se llevó a cabo 2 juntas directivas EDUBA 2022, con la participación del Alcalde Distrital y Secretarios miembros de la misma:
 - Transferencia de los dos lotes de propiedad de EDUBA en el sector conocido como La Rampa.
 - Aprobación para actualización del manual de funciones.
- 2** Mesa de trabajo con la Secretaria de Vivienda y Hábitat Sustentable de Santander, para articular proyectos en materia de Titulación y Mejoramiento de vivienda.
- 3** El Alcalde Distrital realizó posesión oficial del nuevo subgerente de la Entidad.
- 4** Mesa de trabajo junto con la Asamblea Departamental de Santander, para revisar problemáticas de vivienda de interés social en el Distrito.
- 5** Con la ejecución de los proyectos misionales de la entidad, se logró en materia de empleabilidad lo siguiente: **183 empleos directos:** 109 mujeres y 74 hombres.

PRESUPUESTO
\$ 4.848.708.613

EJECUTADO A 15 DE
DICIEMBRE

\$ 4.101.106.580

- Apoyo técnico para la ejecución del proyecto
- Funcionamiento y mantenimiento de la entidad.
- Nómina funcionarios de planta

POLÍTICA PÚBLICA DE VIVIENDA

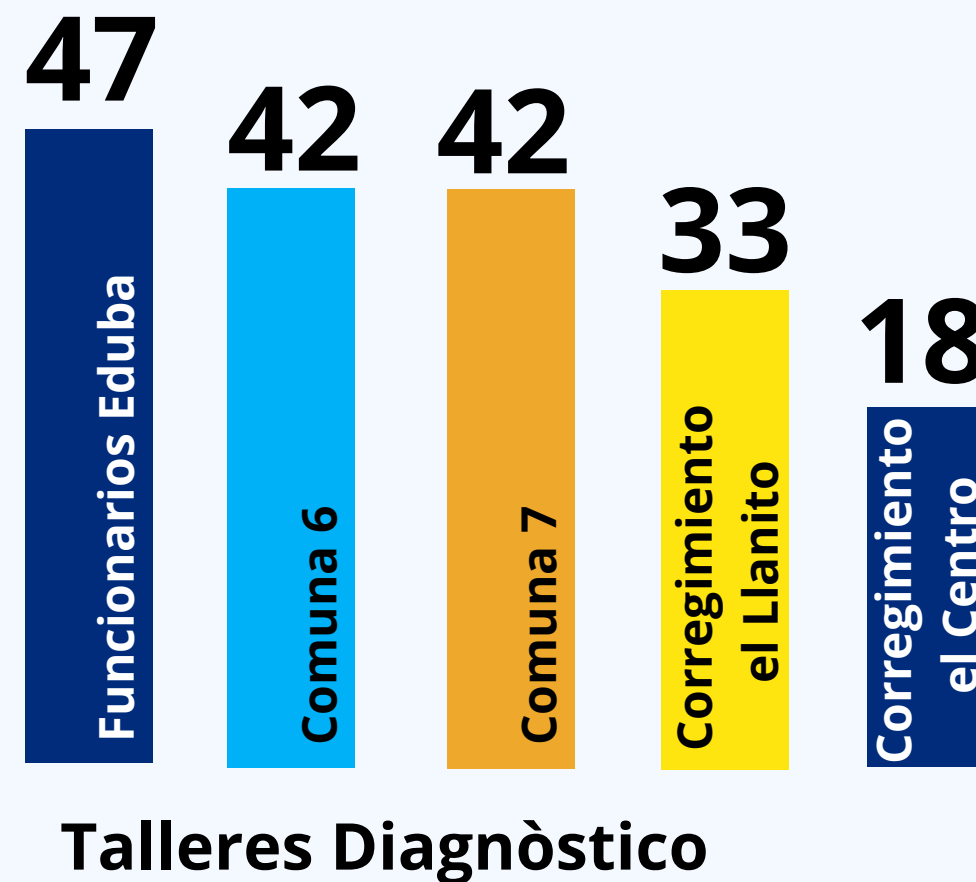
PRESUPUESTO
\$ 100.000.000

EJECUTADO A 15 DE
DICIEMBRE
\$ 78.483.333

- Apoyo técnico para la ejecución del proyecto

En el 2022 el equipo logró lo siguiente:

- 1** Finalizar documento de antecedentes denominado Historia de la Urbanización de Barrancabermeja, pautas de gestión que a futuro podrían implementarse.
- 2** Culminar etapa participativa de la caracterización de la problemática de vivienda con la realización de los últimos 5 talleres.
- 3** Realizar documento técnico de soporte DTS de la caracterización.



GRACIAS



Gobierno
de Obras